

# ZMLUVA O DIELO Č. 410/2021

uzavretá podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka,  
v znení neskorších predpisov

## ZMLUVNÉ STRANY

### Objednávateľ:

Názov: Obec Zemplínske Hámre  
Sídlo: Hlavná 152/173, 067 77 Zemplínske Hámre  
IČO: 00323853  
DIČ: 2020794776  
V zastúpení: Ing. Ján Kepič, PhD., starosta obce  
Osoby jednať  
    vo veciach zmluvných: Ing. Ján Kepič, PhD., starosta obce  
    vo veciach technických: Ing. Ján Kepič, PhD., starosta obce  
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko, a.s.  
IBAN:  
Telefón: +421 57 7581790  
E-mail: [zemplinskehamre@gmail.com](mailto:zemplinskehamre@gmail.com)  
Web: [www.zemplinskehamre.sk](http://www.zemplinskehamre.sk)

(ďalej len „objednávateľ“)

a

### Zhotoviteľ:

Názov: EXIMA, spol. s r. o.  
Sídlo: Lazovná 52, 974 01 Banská Bystrica  
IČO: 31622666  
DIČ: 2020455855  
IČ DPH: SK2020455855  
V zastúpení: Ing. Pavol Antalič, konateľ spoločnosti  
Osoby jednať  
    vo veciach zmluvných : Ing. Pavol Antalič, konateľ spoločnosti  
    vo veciach technických: Ing. Pavol Antalič, konateľ spoločnosti  
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.  
IBAN: SK18 1100 0000 0026 2613 0068  
Telefón: +421 48 415 20 40  
E-mail: [exima@psgnetbb.sk](mailto:exima@psgnetbb.sk)  
Zapísaný v registri: Obchodný register Okresného súdu v Banskej Bystrici  
Číslo zápisu: Oddiel: Sro, vložka číslo 2460/S

(ďalej len „zhotoviteľ“)

## Čl. 1. Predmet plnenia zákazky diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí kompletnú dodávku tovaru na predmet zákazky diela: „Súprava turistického vláčika (rušňa) a 2 vozňov“, ktorá je výsledkom verejného obstarávania – výzvy na predkladanie cenových ponúk. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmetné dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

## Čl. 2. Miesto a termín plnenia predmetu zmluvy

1. Zmluva o dielo sa uzatvára do ukončenia diela celkom, do jej písomného odovzdania a prevzatia objednávateľom.
2. Uzatvorenie tejto zmluvy: do piatich pracovných dní odo dňa písomného oznámenia o vykonaní kontroly dokumentácie z verejného obstarávania s kladným výsledkom týkajúcej sa predmetu tejto zmluvy. Objednávateľ bude písomne informovať zhotoviteľa o výsledku vykonania kontroly poskytovateľom nenávratného finančného príspevku (ďalej len „NFP“).
3. Lehoty plnenia predmetu zákazky podľa čl. 1., tejto zmluvy sú nasledovné:  
Termín dodania: najneskôr do 6 mesiacov od podpisu Zmluvy o dielo
4. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutou lehotou plnenia, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršej ponúknuťej lehote.
5. Miesto dodania (realizácie) predmetu zmluvy – Obec Zemplínske Hámre, k. ú . Zemplínske Hámre.

## Čl. 3. Cena

1. Cena za zhotovenie predmetu diela v rozsahu podľa čl. 1. tejto zmluvy vyjadruje cenovú úroveň v čase predloženia návrhu zmluvy a je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách, na základe predloženej cenovej ponuky vo verejnom obstarávaní, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.
2. Cena za zhotovenie celého diela podľa čl. 1. činí:

cena spolu bez DPH	168 000,00 EUR
vymeriavací základ pre DPH 20 %	168 000,00 EUR
hodnota DPH 20 %	33 600,00 EUR
<b>cena celkom vrátane DPH</b>	<b>201 600,00 EUR</b>
slovom: dvestojedentisícšesťsto EUR	
3. Dohodnutá cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená v zmysle zákona ako maximálna, pevná, t. j. cena, ktorú nie je možné prekročiť.
4. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi finančný preddavok.
5. Na akúkoľvek zmenu zmluvy je potrebný súhlas oboch zmluvných strán formou zmeny zmluvy (dodatku) k tejto zmluve o dielo.

## Čl. 4. Platobné podmienky

1. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe vystavenej faktúry – daňový doklad, ktoré dodávateľ vystaví a odošle objednávateľovi po písomnom odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom.
2. Dielo bude financované z „programu Interreg V-A PL-SK 2014-2020“ z: Európskeho fondu regionálneho rozvoja.
3. Faktúra musí byť objednávateľovi vrátane všetkých príloh doručená v 6 originálnych vyhotoveniach.

4. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť faktúry, ktorá musí mať náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
6. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od doručenia objednávateľovi. V prípade, že splatnosť faktúry pripadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň.
7. Platba bude vykonaná bezhotovostným platobným stykom na účet zhotoviteľa. Za zaplatenie faktúry sa považuje odpísanie fakturovanej čiastky z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
8. V prípade výskytu aspoň jednej vady, resp. nedorobku, zistené počas preberacieho konania diela, vzniká objednávateľovi nárok na zadržanie 5 % z celkovej ceny diela v rozsahu uzavretej zmluvy o dielo. Táto čiastka bude uhradená do 30 dní po odstránení poslednej vady, resp. nedorobku na základe záznamu o jej odstránení po vystavení faktúry.
9. Ak je objednávateľ v omeškaní z úhradou faktúry, môže zhotoviteľ účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatennej sumy za každý deň omeškania.

#### Čl. 5. Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa technického zadania a podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej lehoty bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní predmetu zákazky, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Záručná lehota na celú zákazku je **60 mesiacov** a začína plynúť odo dňa odovzdania zákazky objednávateľovi.
4. V čase trvania záručnej doby má objednávateľ nárok na bezplatné odstránenie vady. Za vadu sa nepovažuje chyba, ktorá sa vyskytla v dôsledku neprimeraného užívania, úmyselného poškodenia alebo v dôsledku chyby v manipulácii.
5. Nárok na bezplatné odstránenie vady uplatní objednávateľ bezodkladne po zistení tejto vady písomnou formou u zhotoviteľa.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu zákazky v zmysle bodu 2. tohto článku zmluvy do 7 dní od prevzatia písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.

7. Vady a nedorobky zistené pri preberacom konaní budú zapísané v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí tovaru s uvedením termínu ich odstránenia. Ďalej bude dojednaný postup, resp. spolupôsobenie objednávateľa pri ich odstraňovaní. O odstránení všetkých väd, resp. nedorobkov sa vyhotoví záznam, ktorý bude dokladom pre úhradu zadržanej čiastky faktúry.

#### **Čl. 6. Podmienky vykonania diela**

1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a pri vlastnom zabezpečení bezpečnosti práce a zabezpečení plnenia všetkých legislatívnych opatrení vzťahujúcich sa na zhotovenie diela.
2. Ak dielo nebude začaté, zhotoviteľ si nemôže uplatniť ušlý zisk.
3. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun zo skladu na miesto určenia dodania tovaru.

#### **Čl. 7. Zmluvné pokuty**

1. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo po termíne uvedenom v čl. 2., zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každý začatý deň omeškania.
2. Ak zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutom termíne podľa čl. 5. bod 6., zaplatí zmluvnú pokutu za každú vadu vo výške 200,00 EUR za každý deň omeškania za vadu alebo nedorobok.
3. Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd v čase podľa čl. 5. bod 6., zaplatí zmluvnú pokutu 200,00 EUR za každý deň omeškania a vadu.
4. Zhotoviteľ za nesplnenie povinnosti požiadania objednávateľa o súhlas so zmenou subdodávateľa podľa článku 10. bod 2. tejto zmluvy zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 1 000,00 EUR.

#### **Čl. 8. Vyššia moc**

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, štrajk, živelné pohromy, atď.
2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 2 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia druhej strane.

#### **Čl. 9. Ostatné ustanovenia**

1. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.

2. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť súťažnými podkladmi, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
3. Zmluvné strany majú právo ukončiť túto zmluvu okrem iných spôsobov stanovených touto zmluvou a príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka aj dohodou. Zmluvné strany sa zároveň zaväzujú, že akékoľvek spory vzniknuté z tohto záväzkového vzťahu budú riešiť prednostne dohodou.

#### **Čl. 10. Subdodávateľa a pravidlá pre zmenu subdodávateľov**

1. Zhotoviteľ týmto v súlade s § 41 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“) uvádza v prílohe č. 2 zoznam známych subdodávateľov - údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.
2. Zhotoviteľ je v súlade s § 41 ods. 4 ZVO povinný písomne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi bezodkladne po tom, ako sa o zmene údajov dozvedel. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 5 pracovných dní, ktoré predchádzajú dňu, kedy má nastať zmena subdodávateľa predložiť písomnú žiadosť o súhlas so zmenou subdodávateľa objednávateľovi, ktorá bude obsahovať minimálne: deň, kedy má nastať zmena subdodávateľa, identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Pokiaľ objednávateľ do dňa predchádzajúceho dňu, v ktorom má nastať zmena subdodávateľa neoznámí zhotoviteľovi písomne, že so zmenou subdodávateľa nesúhlasí, vrátane uvedenia konkrétnych dôvodov nesúhlasu, platí, že súhlas bol zhotoviteľovi udelený.

#### **Čl. 11. Záverečné ustanovenia**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávaným tovarom, službami a stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.  
Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditú sú najmä:
  - a) Poskytovateľ NFP a ním poverené osoby.
  - b) Útvar vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby.
  - c) Najvyšší kontrolný úrad SR, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby.
  - d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládneho auditu) a osoby poverené na výkon kontroly/auditú.
  - e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov.
  - f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ.
  - g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.
2. Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.

3. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sa budú robiť formou písomnej zmeny zmluvy (dodatku) v súlade so ZVO, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
4. Práva a povinnosti tejto zmluvy o dielo predchádzajú aj na prípadných právnych nástupcov oboch zmluvných strán.
5. Oboje zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy, druhej strane.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je ocenený výkaz výmer (rozpočet stavby) – príloha č. 1 tejto zmluvy.
7. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží po jej podpise štyri a zhotoviteľ dve vyhotovenia.
8. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obojmi zmluvnými stranami a účinnosť po kumulatívnom splnení nasledovných podmienok:
  - a) zverejnenie zmluvy v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka,
  - b) kladný výsledok overenia procesu verejného obstarávania poskytovateľom NFP.

Prílohy:

1. Zoznam známych subdodávateľov (túto prílohu vyplní a predkladá len úspešný uchádzač - zhotoviteľ pri podpise zmluvy v prípade, ak využije možnosť subdodávateľov)

V Zemplínskych Hámroch, dňa: 28. 09. 2021

V Banskej Bystrici, dňa: 23. 09. 2021

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

Obec Zemplínske Hámre

EXIMA, spol. s r. o.

Ing. Ján Kepič, PhD.  
starosta obce



Ing. Pavol Antalič  
konateľ spoločnosti

**EXIMA**, spol. s r. o.  
Lazovná 52  
974 01 BANSKÁ BYSTRICA  
IČ DPH: SK2020455855